



LANDVERK OÜ

Tartu maakond

Tartu linn

Tartu linn

Lõõtsa tn 5

50109

aigar@landverk.ee

Teie: 08.12.2025 nr 6-3/25/18279

Meie: 23.12.2025 nr 6.2-2/44923

**„Kambja vallas Soinaste külas asuvate
Kasela, Karli ja Kuslapuu tn 1 taristu
projektile“ projekteerimistingimuste
andmine**

Landverk OÜ edastas Maa- ja Ruumiametile (edaspidi ka MaRu) taotluse projekteerimistingimuste saamiseks Taru maakonnas Kambja vallas Soinaste külas ehitusprojekti koostamiseks (registreeritud Maa- ja Ruumiameti dokumendihaldussüsteemis KIRKE nr 6-3/25/18279).

„Kambja vallas Soinaste külas asuvate Kasela, Karli ja Kuslapuu tn 1 taristu projekti“ projektala paikneb osaliselt riigi poolt korrashoitava ühiseesvoolu Porijõgi (maaparandussüsteemi/ehitise kood 2104440020000/001) kaitsevööndis. Porijõel on maaparandusseaduse kohaselt kehtestatud eesvoolu kaitsevöönd ulatusega 15 m mõõdetuna Eesti topograafia andmekogusse kantud eesvoolu piirist.

Projekti koostamisel arvestada alljärgnevate tingimustega:

1. Ühiseesvoolu Porijõgi kaitsevööndis tuleb selle piires hoiduda tegevustest, mis võivad kahjustada eesvoolu, takistada selle nõuetekohast toimimist või maaparandushoiutöö tegemist, sealhulgas ei tohi rajada kõrghaljastust ega püsivat piirdeaeda;
2. Porijõe kaldasse on rajatud nõlva stabiilsuse tagamiseks nõlvadrenaaž (Konsu kanali nõlvadrenaaž). Kolm dreni paiknevad paralleelselt Porijõega kuni 30 m kauguseni kaldast, lisaks drenikaev ja -suue. Et säilitada kalda stabiilsus, tuleks drenaaži olemasoluga edaspidistes tegevustes arvestada ja tagada selle toimimine. Täpsustavate jooniste saamiseks pöörduda Maa- ja Ruumiameti arhiiviosakonda.
3. Mistahes ehitustegevus (sh piirdeaed) ja kõrghaljastuse rajamine eesvoolu kaitsevööndis tuleb kooskõlastada Maa- ja Ruumiametiga;
4. Väljaspool maaparandussüsteemi koondatud vee (lisavee) juhtimine maaparanduse eesvoolu tuleb kooskõlastada Maa- ja Ruumiametiga, kusjuures taotluse dokumentides tuleb välja tuua eesvoolu suunatava lisavee maksimaalne vooluhulk.

(allkirjastatud digitaalselt)

GERDA LÕIV

maaparanduse osakonna maaparanduse kooskõlastuste büroo juhataja

Maie Teppo
+372 529 4357
maie.teppo@maarium.ee